

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**  
**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ**  
Администрация муниципального образования  
«Жигаловский район»  
**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

666402, п. Жигалово, ул. Советская, 25 тел./ факс 3-21-69.  
secretar@irmail.ru

«23» апреля 2024г. № 189-ог

О проведении аукциона в электронной форме с открытой формой подачи предложений по продаже объектов недвижимости

Руководствуясь Федеральным законом № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 14, 18, 32.1 Федерального закона от 21.12.2001г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства РФ от 27.08.2012г. N 860 "Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме", статьями 31, 42 Устава муниципального образования «Жигаловский район», решением Думы муниципального образования «Жигаловский район» от 21.12.2023г. № 72 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества муниципального образования «Жигаловский район» на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годов»:

1. Провести продажу муниципального имущества муниципального образования «Жигаловский район» - объектов недвижимости: **здание гаража**, назначение: нежилое, площадь 91,2 кв.м., количество этажей: 1, кадастровый номер 38:03:120408:320 с **земельным участком** площадью 1100 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для строительства гаража, кадастровый номер 38:03:120408:107, расположенные по адресу: Иркутская область, р-н Жигаловский, рп. Жигалово, ул. Геологическая, 3а.

2. Определить способ приватизации муниципального имущества муниципального образования "Жигаловский район" - аукцион в электронной форме открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене имущества.

3. Установить:

3.1. Начальную цену приватизации муниципального имущества муниципального образования «Жигаловский район» по результатам отчета № 3547/24 от 15.04.2024г. в размере рыночной стоимости объектов, без учета НДС – 345 000 (триста сорок пять тысяч) рублей 00 копеек:

- земельный участок 38:03:120408:107 – 103 000 (сто три тысячи) рублей 00 копеек;

- назначение: нежилое, площадь 91,2 кв.м., количество этажей: 1, кадастровый номер 38:03:120408:320– 242 000 (двести сорок две тысячи) рублей 00 копеек;

3.2. Сумму задатка за участие в аукционе в размере 10% от начальной цены объектов приватизации муниципального имущества муниципального образования «Жигаловский район» - 34 500 (тридцать четыре тысячи пятьсот) рублей 00 копеек.

3.3. Шаг аукциона в размере 2% процентов начальной цены приватизации муниципального имущества муниципального образования «Жигаловский район» - 6 900 (шесть тысяч девятьсот) рублей 00 копеек.

4. Отделу по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования «Жигаловский район» в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации обеспечить опубликование настоящего распоряжения и информационного сообщения о проведении аукциона в электронной форме на официальном сайте муниципального образования «Жигаловский район» (<http://жигаловский-район.рф>), на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» ([www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)), на официальном сайте оператора электронной площадки ООО «РТС-тендер» (<https://www.rts-tender.ru/>). Опубликовать информационное сообщение о проведении торгов в специальном выпуске "Жигаловский район". Осуществлять информационное сопровождение торгов. Подготовить документы по продаже, указанных в п.1 настоящего распоряжения, объектов недвижимости.

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на начальника отдела по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования «Жигаловский район» Жучёва А.П.

Мэр муниципального образования  
«Жигаловский район»



И.Н. Федоровский

